

Данное разрешение выдано с учетом
наличия согласования Комитета
архитектуры и градостроительства
РСО-Алания от 28.10.2020 №157

Кому: ООО «ТрансМонолитСервис»
(наименование застройщика)
РСО-Алания, г.Владикавказ,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул.Кырджалийская, 15 «А», офис 16
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 30 ноября 2020

№ Ru 15-3-51-2020


Администрация местного самоуправления г.Владикавказа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Республики Северная Осетия-Алания

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом по ул.Ардонская/Кольбуса, 260/20-2»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «РегионСтройЭкспертиза»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№15-2-1-3-0030-20 от 14.10.2020	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0030315:9	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:0030315	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 13.10.2020; №Ru15301000-0000000000000114; выдан УАиГ АМС г.Владикавказа	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление АМС г.Владикавказа №695 от 29.09.2020	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	6723,40	Площадь участка (га): 0,2374
	Объем (куб. м):	36234,90	в том числе подземной части (куб. м): 9655,50

Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	31,662
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1129,10 (в уровне подземной стоянки выходящей за абрис проекции здания – 2370,0)		
Иные показатели:	Количество квартир – 52 шт., общая площадь встроенных нежилых помещений (коммерческих) – 832,60 кв.м., общая площадь подземной части здания – 2280,20 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Ардонская/Кольбуса, 260/20-2.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” декабря 20 22 г. в соответствии с Проектной документацией («Проект организации строительства»)

Начальник управления архитектуры и градостроительства АМС г.Владикавказ

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 23 ” 11 20 20 г.

(подпись)



В.К. ШОТАЕВ
(расшифровка подписи)

М.П.

(подпись)
20.11.20

Действие настоящего разрешения
продлено до "30" июня 2023 г.

Начальник УАИ
главный архитектор

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)


(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

